



TELEK ALAPADATOK:

Építési övezet:
 (KV) Központi vegyes terület
Beépítési mód: szabadonálló
Telek területe: 2151 m²
 (Övezeti minimum telekméret: 2000 m²)
 Építménymagasság max: 8,5 m
 oldalkert, hátsókert min. 6,5 m
Megengedett maximális beépítettség: 35%

Telek beépítettsége: Bruttó 440 m²
 számított beépítettség: **20,46 %-Megfelel!**
Nettó hasznos alapterület:
 308,702 m²

Szolgalmi jog: Telken áthaladó 0,4KV-os villanyvezeték védőtávolság: 1,0m

Parkolók:
 7+1+3db parkolóhely,
 összesen: 11 db parkolóhely létesül.
 + 1db mentőbeálló
 Betervezett rendelők alapján kötelezően biztosítani kell 100 m² terület alatt minden megkezdett 10 m² után 1 db-ot.
 Tervezett össz. rendelőméret: 84,56 m²,
 tehát 9 db parkolóhelyet kell biztosítani, a tervezett kiakítás megfelel.

(hrsz.: 234/2)

Építész: Ruda Győző Kamarai szám: É 03-0368 Cím: 6100 Kiskunfélegyháza, Radnóti Miklós út 8. tel.: +36 70 453 84 11 Székhely: 6114 Bugac, Alsómonostor 114.	Megbízó: Bugac Nagyközségi Önkormányzat	Címe: 6114 Bugac, Béke út 10.
	Tervezés tárgya: Összevont Egészségügyi Szolgáltató Központ építése Bugacon	Címe: 6114 Bugac, Szabadságtér hrsz.: 234/3
Dátum: 2016.04.29. Aláírás:	engedélyezési terv	Szakág: ÉPÍTÉSZET Tervezés tárgya: HELYSZÍNRAJZ
		Tervezés tárgya: HELYSZÍNRAJZ Lepték: M=1:500 A3-lapméret
		E-0