

**Bugac Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró  
Bugac Nagyközség Polgármesterének  
6/2020. (V.07.) rendelete  
Bugac Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervének jóváhagyásáról  
szóló 3/2007.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Bugac Nagyközség Képviselő-testülete nevében a 40/2020.(III.11.) Kormány rendeletben Magyarország egész területén kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésben meghatározott jogkörömben eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, Bugac Nagyközség igazgatási területével határos települések önkormányzatai és a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat, továbbá a társadalmi egyeztetésbe bevont Partnerek, valamint Bugac Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével, a következőket rendelem el.

**1. §**

Bugac Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2007. (VI.28.) Ör. rendelete (továbbiakban: HÉSZ). 1. § (3) bekezdés a) felsorolása kiegészül:  
„[Kötelező érvénnyel kezelendő, csak jelen rendelet módosításával változtatható meg az SZ-1 terven jelölt]  
– beültetési kötelezettség”

**2. §**

A HÉSZ 1. mellékletét képező SZ-1 terv az e rendelet 1. mellékletében szereplő szabályozás szerint módosul.

**3. §**

A HÉSZ 1. mellékletét képező SZ-1 tervben a régészeti lelőhelyek ábrázolása az e rendelet 2. mellékletében szereplő ábrázolás szerint módosul.

**4. §**

A HÉSZ 1. mellékletét képező SZ-1 tervben a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága által szolgáltatott természetvédelmi térképi adatok ábrázolása és jelmagyarázata a 2020. évi adatszolgáltatásnak megfelelően, az e rendelet 3. mellékletében szereplő ábrázolás szerint módosul.

**5. §**

A HÉSZ 6. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

**6. §**

A HÉSZ

1. 1. § (2) bekezdés d) pontjában az „SZ-1/M4” szövegrész helyébe az „SZ-1/M5”
2. 7. § (1) bekezdésben az „SZ-4 tervben” szövegrész helyébe az „SZ-1 és SZ-4 tervben” szöveg lép.
3. 13. §-ában a „terület telkein” szövegrész helyébe a „terület a környezetre jelentős hatást nem gyakorló egyéb iparterületnek minősül, telkein”

## 7. §

E rendelet a 2020. május 08. napján lép hatályba, rendelkezéseit kell alkalmazni a hatályba lépéskor első fokon el nem bírált ügyekben is, amennyiben azok az építető számára kedvezőbbek.

Bugac, 2020. május 07.

  
Szabo László  
polgármester



  
Rádiné Tabi Anita  
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon Bugac Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

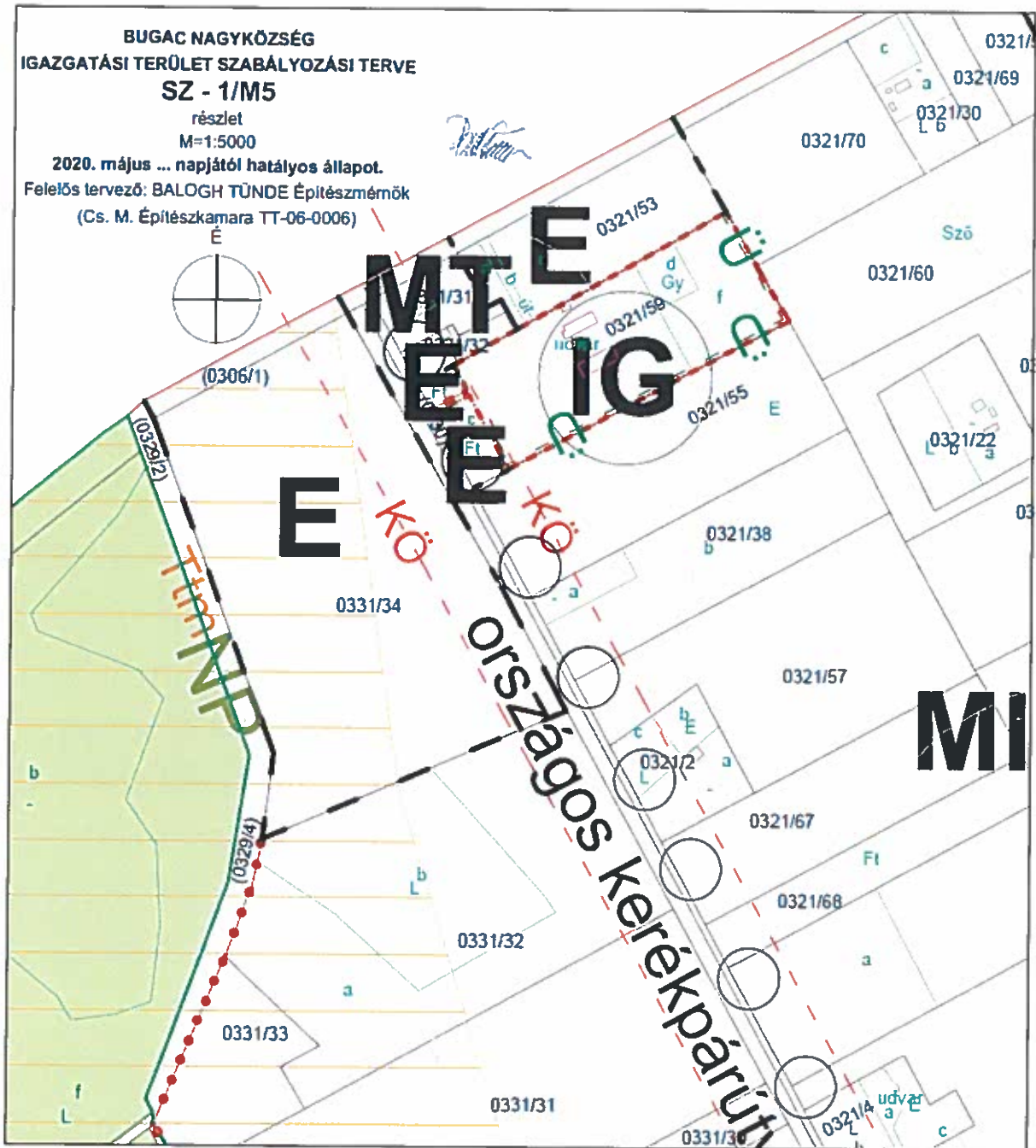
Bugac, 2020. május 07.

  
Rádiné Tabi Anita  
jegyző



1. Melléklet a 6 / 2020. (V.07.) polgármesteri rendelethez

**SZ-1 Szabályozási terv módosítása a 0321/53 és 0321/59 helyrajzi számú telkeken**



Jelmagyarázat módosult részlete:

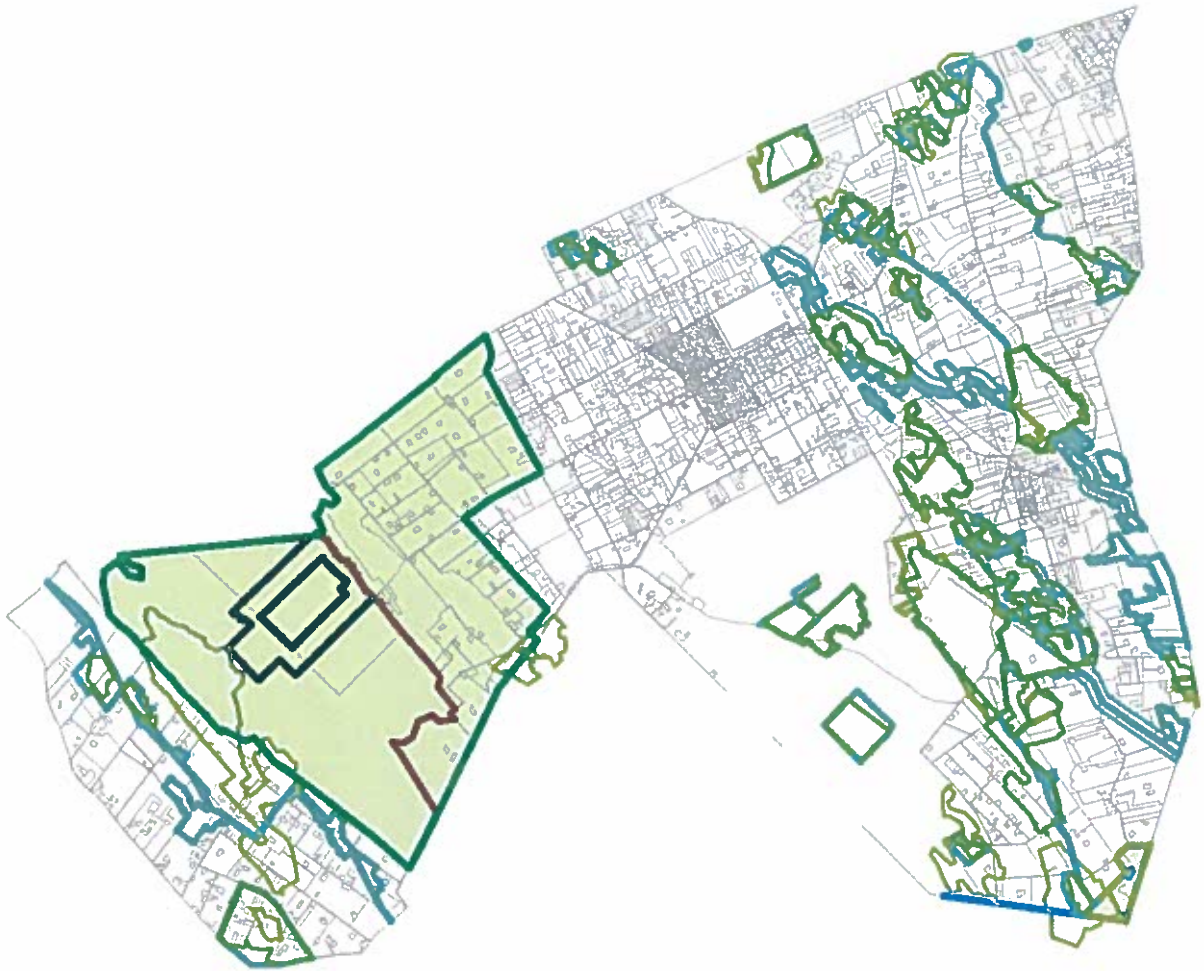
-----Ü----- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG

2. Melléklet a 6/2020. (V.07.) polgármesteri rendelethez  
*SZ-1 Szabályozási terv régészeti lelőhely-ábrázolásának módosítása*







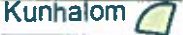




## 3. Melléklet a 6/2020. (V.07.) polgármesteri rendelethez

**SZ-1 Szabályozási terv természetvédelemmel kapcsolatos területi ábrázolásainak módosulása a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága 2020. évi adatszolgáltatása szerint**



**Jelmagyarázat módosult részlete:**

	NEMZETI PARK
	ERDŐREZERVÁTUM
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖSSZEVONT FOLYOSÓ
	FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLET HATÁRA
	NATURA 2000 KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETMEGŐRZÉSI TERÜLET
	EX LEGE VÉDETT KUNHALOM
	EX LEGE VÉDETT SZIKES TÓ
	TERMÉSZETI TERÜLET



## 4. Melléklet a 6/2020. (V.07.) polgármesteri rendelethez

„6. számú melléklet  
Bugac Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének 3/2007. (VI. 28.) ÖR.  
számú rendelethez

**BUGAC**  
nyilvántartott régészeti lelőhelyei

	A	B	D	E
1	Lelőhely jele	Lelőhely neve	KÖH azonosító	Helyrajzi szám
2	1	Félegyházi út	29404	043/16, 043/20, 043/21, 045, 046/12
3	2	Bugacmonostor	29405	059/20, 059/19, 048/1, 049, 047/5, 047/2, 047/6, 047/7, 058/68, 0216/53, 0216/54, 0216/55, 0222/6, 046/15, 046/24, 046/5, 046/9, 058/12, 058/42, 058/62, 058/63, 058/69, 058/72, 058/73, 058/74, 058/82, 058/83, 058/84, 058/85, 059/18, 0216/56, 0223/15, 0223/19, 0224, 046/7, 058/77, 058/78, 059/12, 059/21, 059/5, 059/7, 060, 046/11, 046/4
4	2	Bugacmonostor régészeti védőövezete	74851	046/24, 046/5, 046/9, 048/1, 058/10, 058/11, 058/12, 058/42, 058/62, 058/63, 058/82, 058/83, 058/84, 058/85, 059/19, 059/20
5	3	Alsómonostor	29406	0175/9, 0144/24, 0132, 0175/12, 0175/10, 0175/4, 0175/2, 0177/4, 0176, 0144/5
6	5	Kürtösi-tanya	31262	0210/40, 0214, 0218/10, 0218/13
7	6	Rokolya-tanya	31263	0210/21, 0210/25, 0210/70, 0210/66, 0210/72
8	7	Galambos-éri-csatorna	31264	0210/71
9	8	Galambos-éri-csatorna II.	31265	0129/1, 0129/2, 0212/4, 0129/3, 0210/71
10	10	Zsombos-rét	31267	0177/3, 0178/4, 0179, 0144/24, 0133/3, 0133/23, 0132, 0143/2, 0178/6
11	11	Galambos	31268	0162/4
12	12	Nemzeti Park bejárata	29403	0358/13, 0360/3, 0358/14, 0358/12, 0358/15, 0360/1, 0360/5, 0362, 0361, 0359, 0358/16
13	13	KNP-bejárat	66913	0401/14, 0401/18
14	14	Bimbó, Juhász-tanya, Horvát Tranzit 2. lh.	69207	054/7, 054/8, 065/1, 068/10, 068/9
15	16	Bimbó, Udvardi-tanya	69213	069/19, 069/20, 069/21, 069/22
16	18	Béke Tsz.	69219	0216/27, 0216/26, 0216/28, 0216/50, 0216/36, 0216/35, 0216/33, 0216/32, 0216/34, 0216/29, 0216/31
17	19	Székely-tanya	69221	0216/35, 0216/34
18	22	Felső-Monostor	69227	058/72, 058/69, 058/73, 058/74, 058/51
19	23	Monostori-erdő K-i oldala	69229	0182/9, 0184/4, 0183, 0176, 0196/11, 0193, 0187/11
20	24	Horvát Tranzit 116.	72665	0198/12, 0197, 0196/11
21	25	Horvát Tranzit 112.	72677	055/31, 049, 058/113
22	28	Bugacmonostor-Ladányi-tanya	29408	069/26, 071/21, 071/22, 071/13, 071/20

23	29	Bugac-Kerek-tó Ny	83925	034, 018/119, 037/3, 018/105, 018/118
24	30	Alsómon. Fenyő u. Ny	85293	823, 822
25	31	Alsómonostor, Börcsög tanya Kelet	85295	0212/4, 078/32, 078/35, 078/33
26	32	Kóló- tanya	85751	046/22, 0223/9, 0223/5, 0228/17, 0223/8, 0223/7, 046/19, 046/20, 046/21, 046/23, 0222/6, 047/7
27	33	Nagybugac vasúti megálló	86549	0412/44, 038/4, 044/4, 0398/12, 039/7, 044/6
28	34	Szennyvíztelep	86551	0224, 0216/50, 0223/19, 0223/18, 0223/15, 0216/52, 0216/51
29	35	Alsómonostor, monostori erdő-kelet II.	88765	0175/8, 0186/4, 0186/3, 0176, 0186/1, 0180/1, 0182/9, 0185, 0175/11
30	36	Felsőmonostor, Szentkúteri csatorna Észak	88767	058/111, 058/112, 058/115, 058/90
31	37	Monostori út	89155	050, 042/22, 042/54, 042/37, 057/18, 057/26, 057/23, 042/36, 057/15, 057/16, 057/17
32	38	Kürtösi-tanya II.	90041	0210/33, 0210/64, 0210/34
33	39	Alsómonostori út 1.	90229	0222/6, 0221/10, 0216/56
34	40	Alsómonostori út 2.	90231	0222/6, 0221/9, 0216/56, 059/8
35	41	Alsómonostori út 3.	90233	0222/6, 0216/56, 059/12, 0216/55
36	42	Sasülés-dűlő, Tarjáni-tanya Ny	92027	071/42, 071/26, 0103/58, 0102/30, 0102/29, 071/35, 0105/12, 0105/9, 071/34, 071/14, 071/27, 080/2, 071/11, 071/5
37	43	Fekete-szék DNy	94265	0340, 0349, 0350/4, 0348/1, 0336/1, 0348/4, 0347/2
38	44	Fekete-szék ÉK	94267	0348/8, 0340, 0348/1, 0344, 0341/1, 0343/1, 0342, 0335, 0336/2, 0348/3